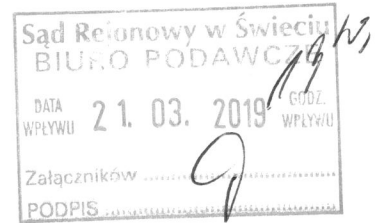


Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Świeciu
Małgorzata Rut-Nowak
Kancelaria Komornicza w Świeciu
86-100 Świecie ul. Klasztorna 1
tel. 052 3311286 e-mail: swiecie@komornik.pl
www.rut-nowak.pl
Kmp 160/10
NFAL: 5310.144.2018.KK

Świecie, dnia 20-03-2019

Sąd Rejonowy w Świeciu
Wydział I Cywilny

ul.Sądowa 12
86-100 Świecie
Wasz znak: I Co 1154/17



<< ODPIS >>

OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

nr KW 26662

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Świeciu Małgorzata Rut-Nowak na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **25-04-2019r. o godz.11:30** w budynku Sądu Rejonowego w Świeciu mającego siedzibę przy ul.Sądowa 12 w sali nr 24, odbędzie się **druga licytacja** udziału w wysokości **12/80** w prawie własności nieruchomości położonej: 86-111 Dworzysko 24,

dla której **Sąd Rejonowy w Świeciu V Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW 26662** [NKW: BYIS/00026662/9].

Udział w prawie własności nieruchomości należy do dłużnika Marcina Dzikowskiego.

Nieruchomość stanowi działkę gruntu nr 66/2 o powierzchni 496 mkw. Na nieruchomości usytuowany jest jednokondygnacyjny budynek mieszkalny, wolnostojący z 1920r. o powierzchni użytkowej 83,2 mkw, o powierzchni zabudowy 127 mkw oraz budynek niemieszkalny (stodoła) z 1920 r. o powierzchni zabudowy 57 mkw, który klasyfikuje się do rozbiórki. Na nieruchomości znajduje się dodatkowo drewniany budynek gospodarczy. Budynek mieszkalny ujawniony jest w ewidencji budynków pod numerem 85, klasyfikuje się do kapitalnego remontu.

Suma oszacowania wynosi **5 400,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **3 600,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **540,00zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczkę oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

PKO BP SA Świecie 94 10205040 0000 6702 0025 6149

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.07:30 do godz.15:30 oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Z up. Komornika Na zlecenie Komornika Na zlecenie Komornika
Aplikant Asesor Asesor

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Świeciu

