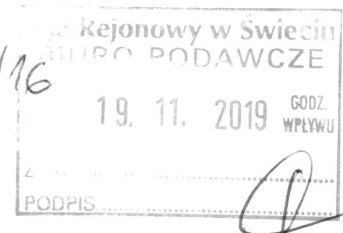


Komornik Sądowy  
przy Sądzie Rejonowym w Świeciu  
Małgorzata Rut-Nowak  
Kancelaria Komornicza w Świeciu  
86-100 Świecie ul. Klasztorna 1  
tel. 052 3311286 e-mail: swiecie@komornik.pl  
www.rut-nowak.pl  
Km 2626/14

Świecie, dnia 16-11-2019

Sąd Rejonowy w Świeciu  
Wydział I Cywilny

ul. Sądowa 12  
86-100 Świecie  
Wasz znak: I Co 773/17



<< ODPIS >>

Km 2626/14, Km 1775/15, Km 268/15, Km 162/18, Km 1084/18

## **OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI**

### **nr KW**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Świeciu Małgorzata Rut-Nowak na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **16-12-2019r. o godz.12:00** w budynku Sądu Rejonowego w Świeciu mającego siedzibę przy ul. Sądowa 12 w sali nr 24, odbędzie się **pierwsza licytacja** nieruchomości stanowiącej zabudowaną działkę gruntu nr 6/14 o pow. 0,3177 ha, na której posadowiono budynek produkcyjno-magazynowy z częścią socjalno-biurową o powierzchni użytkowej 623,8 mkw oraz wiatę stalową typu otwartego o powierzchni 94 mkw. Nieruchomość ogrodzona, teren działki częściowo utwardzony, działka uzbrojona w przyłącze energetyczne, kanalizacyjne, deszczowe, sanitarne, wodociągowe oraz telefoniczne. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej; należącej do dłużnika: Euronorm Drewno i PCV Sp. z o.o.

położonej: 86-141 Lniano, Ostrowite 3b,

dla której **Sąd Rejonowy w Świeciu V Wydział Ksiąg Wieczystych**

proceedzi księgę wieczystą o numerze **KW 47746** [NKW: BY1S/00047746/5]

Suma oszacowania wynosi **180 000,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **135 000,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **18 000,00zł**.

Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

**PKO BP SA Świecie 94 10205040 0000 6702 0025 6149 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.**

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.07:30 do godz.15:30 oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Z up. Komornika Na zlecenie Komornika Na zlecenie Komornika

Aplikant

Asesor

Asesor

Komornik Sądowy  
przy Sądzie Rejonowym w Świeciu

Aleksander Nowak

Mateusz Czapliński

Żaneta Dygulska

Małgorzata Rut-Nowak

