

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Świeciu
Piotr Pawełczyk
Kancelaria Komornicza nr 11 w Świeciu
86-100 Świecie ul. Kopernika 5/1
tel. 523312665 e-mail: swiecie.pawelczyk@komornik.pl
www.swiecie.komornik.pl
Km 1412/18

Świecie, dnia 09-12-2019
P.T.
Sąd Rejonowy w Świeciu
I Wydział Cywilny

Ul. Sądowa 12
86-100 Świecie
Wasz znak: ICo 127/18

<< ODPIS >>



Km 1412/18, km 1927/17, km 128/19

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

nr KW 56882

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Świeciu Piotr Pawełczyk tel. 523312665 na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **14-01-2020r. o godz.10:30** w Sądzie Rejonowym w Świeciu 86-100 Świecie, ul. Sądowa 12 sala 3 odbędzie się **pierwsza licytacja** nieruchomości stanowiącej:

Niezabudowaną działkę o numerze geodezyjnym 239 o powierzchni 1.9865 ha z czego 0,7424 ha stanowią PsVI oraz 1,2441 ha LsVI. Część zalesiona stanowi las, część pastwiska porośnięta samosiewami sosny i pojedynczych sztuk brzozy. Dojazd do nieruchomości z drogi gruntowej o numerze geodezyjnym 257.

Nieruchomość należy do dłużnika: Bartosz Zwoliński, położona: 86-140 Drzycim, Sierosław, dla której **Sąd Rejonowy w Świeciu V Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW 56882** [NKW: BY1S/00056882/6]

Suma oszacowania wynosi **63 217,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **47 412,75zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **6 321,70zł najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika: **PKO BP SA 15 10205011 0000 9902 0181 0092**

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.08:00 do godz.15:00 oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Licytacja może być odwołana bez podania przyczyny.

Asesor Komorniczy

Sebastian Kasprzykowski

Komornik Sądowy

Piotr Pawełczyk

